

# AVANTE PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO

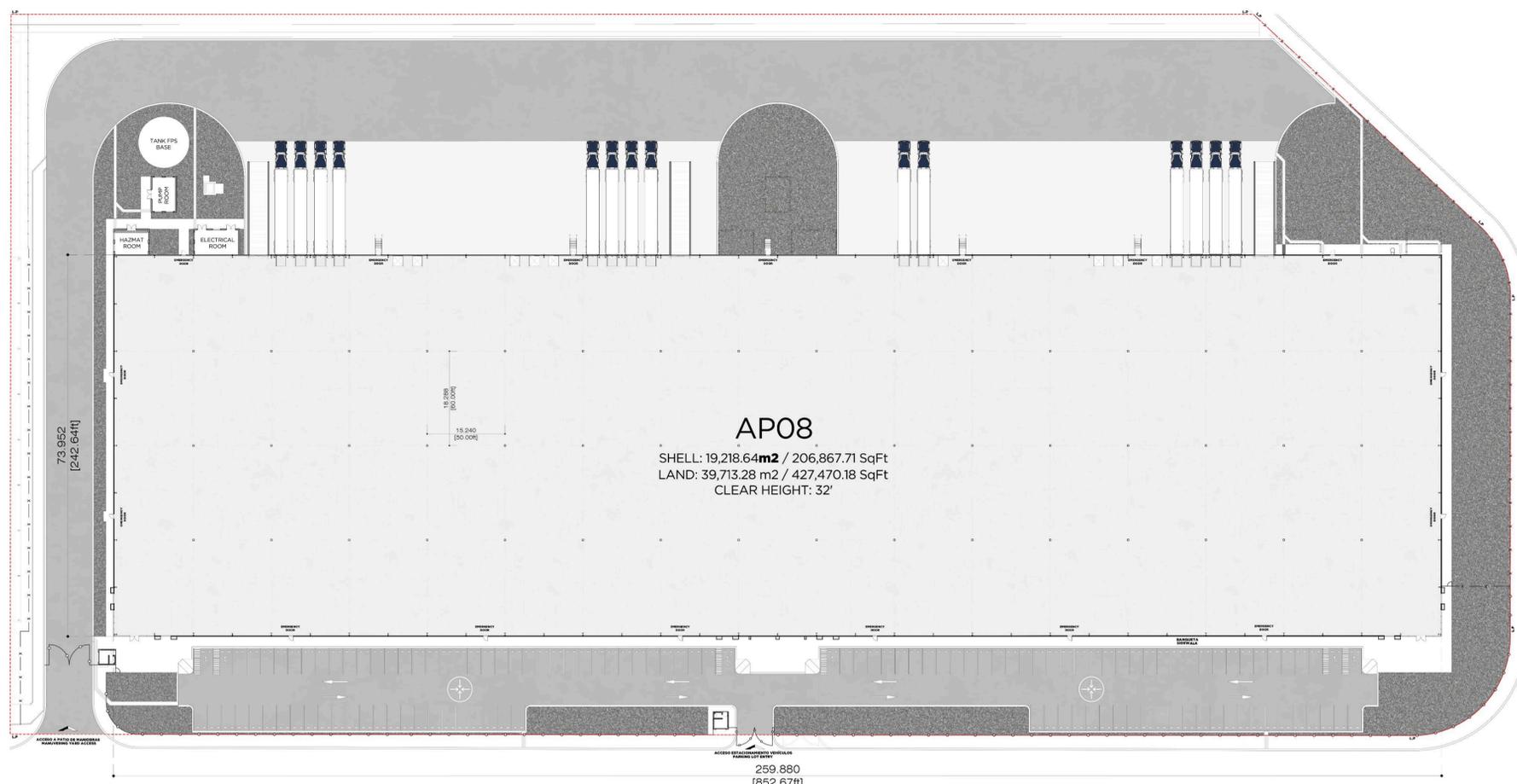
## Nave Disponible AP-08

<b>Área del terreno:</b>	427,470.18 pies <sup>2</sup> (39,713.28 m <sup>2</sup> )	<b>Nivel de aislamiento:</b>	R-10
<b>Área rentable:</b>	206,867.71 pies <sup>2</sup> (19,218.64 m <sup>2</sup> )	<b>Tipo de iluminación:</b>	A Convenir
<b>Altura libre:</b>	32' (9.75 m)	<b>Subestación:</b>	A Convenir
<b>Tamaño de bahía:</b>	50 pies x 60 pies (15.24 m x 18.288 m)	<b>Sistema contra incendios:</b>	A Convenir
<b>Estacionamiento:</b>	124 espacios	<b>HVAC:</b>	A Convenir
<b>Andenes de carga:</b>	14 (+9 adicionales si se requieren)	<b>Muros precolados:</b>	Panel de concreto prefabricado
<b>Rampas de acceso:</b>	3	<b>Cubierta de lámina galvanizado:</b>	KR-18
<b>Domos en cubierta:</b>	5%	<b>Firme de concreto:</b>	6" (15,24 cm)
<b>Aislamiento de fibra de vidrio en cubierta:</b>	3"	<b>Capacidad de carga de firme</b>	1,229 lb/pie <sup>2</sup> (6,000 kg/m <sup>2</sup> )

# AVANTE PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO

## Nave Disponible AP-08

### ▶ PLANO



### ▶ UBICACIÓN

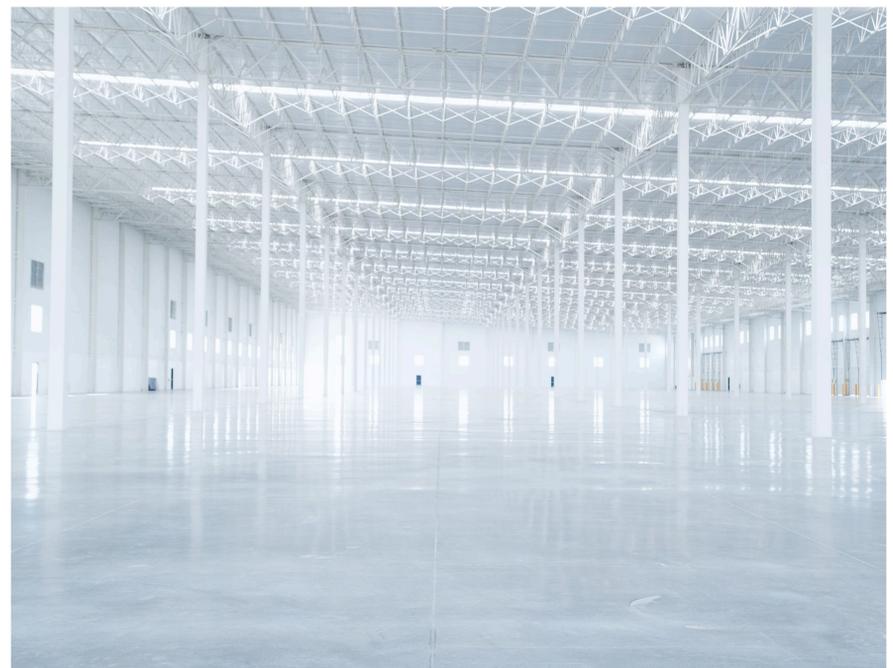


### ▶ MASTERPLAN



# AVANTE PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO

## Nave Disponible AP-08



[grupoavante.com.mx](http://grupoavante.com.mx)

+52 811 077 6161

Carretera a Dulces Nombres #2000  
Parque Industrial Avante Aeropuerto  
Apodaca Nuevo León