

AVANTE PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO

Nave Disponible AP-10

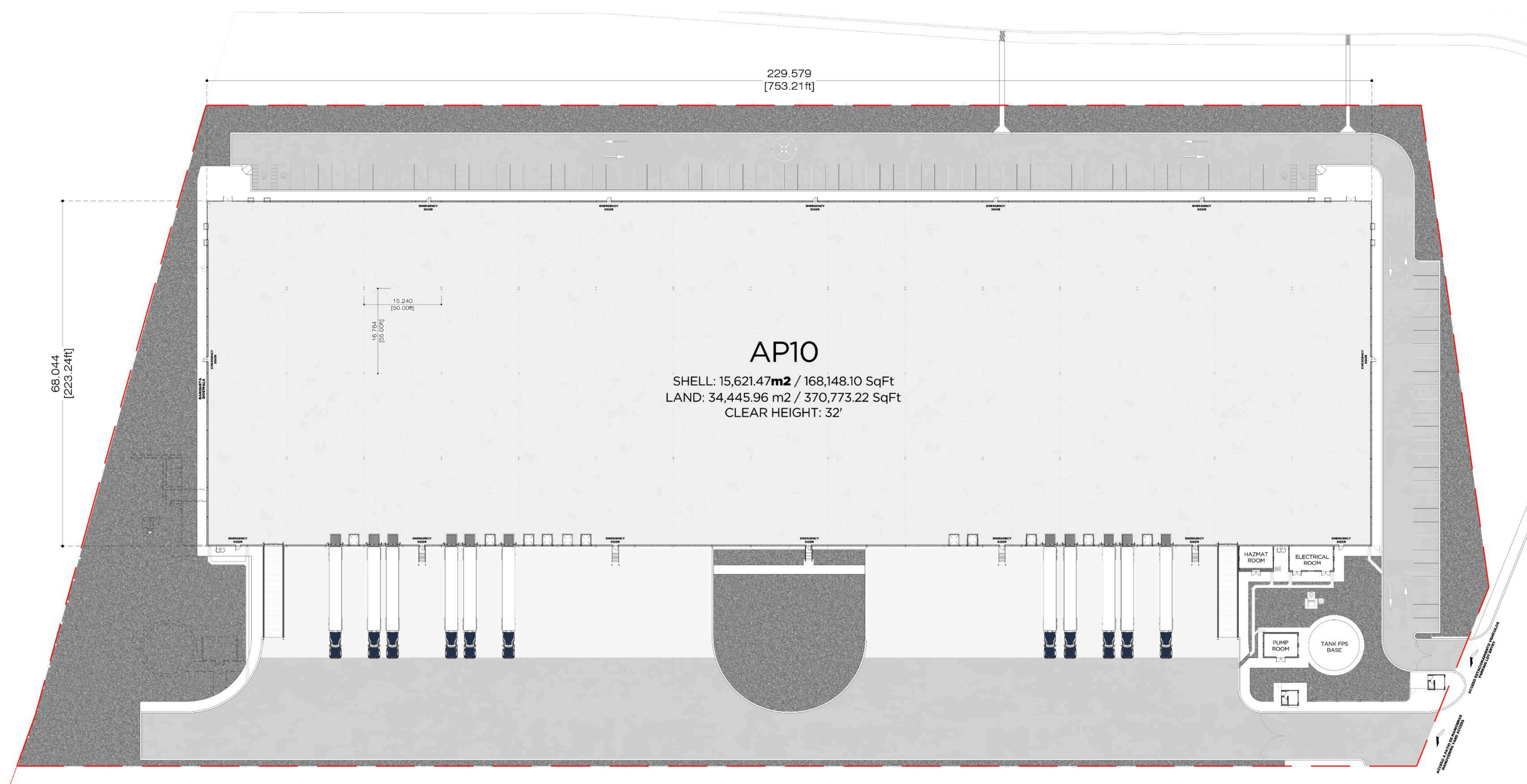
Área del terreno:	370,773.22 pies ² (34,445.95 m ²)	Nivel de aislamiento:	R-10
Área rentable:	168,148.10 pies ² (15,621.47 m ²)	Tipo de iluminación:	A Convenir
Altura libre:	32' (9.75 m)	Subestación:	A Convenir
Tamaño de bahía:	50 pies x 55 pies (15.24 m x 16.764 m)	Sistema contra incendios:	A Convenir
Estacionamiento:	104 espacios	HVAC:	A Convenir
Andenes de carga:	11 (+11 adicionales si se requieren)	Muros precolados:	Panel de concreto prefabricado
Rampas de acceso:	2	Cubierta de lámina galvanizado:	KR-18
Domos en cubierta:	5%	Firme de concreto:	6" (15,24 cm)
Aislamiento de fibra de vidrio en cubierta:	6"	Capacidad de carga de firme	1,229 lb/pie ² (6,000 kg/m ²)



AVANTE PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO

Nave Disponible AP-10

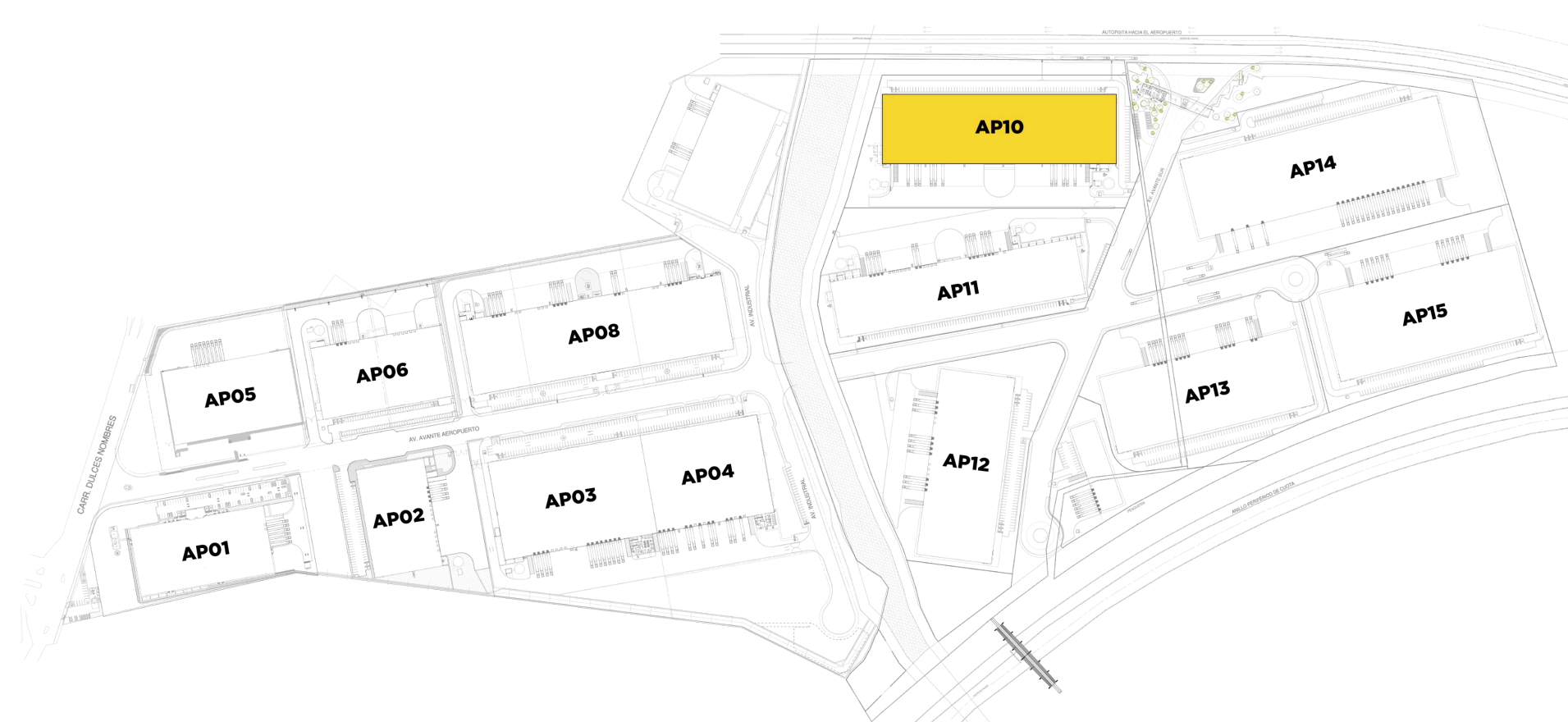
▶ PLANO



▶ UBICACIÓN



▶ MASTERPLAN



AVANTE PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO

Nave Disponible AP-10



grupoavante.com.mx

+52 811 077 6161

Avenida Avante Sur,
Parque Industrial Avante Aeropuerto
Sur, Apodaca Nuevo León